

# Stellenausschreibung

Das Amt Bad Doberan-Land im Landkreis Rostock  
schreibt zum nächstmöglichen Zeitpunkt folgende Stelle aus:

## Sachbearbeitung im Bauamt (m/ w/ d)

Zum Amt Bad Doberan-Land mit Sitz in Bad Doberan gehören die Gemeinden Admannshagen-Bargeshagen, Bartenshagen-Parkentin, Börgerende-Rethwisch, Hohenfelde, Ostseebad Nienhagen, Reddelich, Retschow, Steffenshagen und Wittenbeck mit insgesamt ca. 12.100 Einwohnern.

### Aufgabenschwerpunkte dieser Stelle sind:

- Bearbeitung von verfahrensfreien Bauvorhaben nach § 61 LBauO MV
- Bearbeitung von Anträgen nach § 67 Abs. 3 LBauO MV (Abweichung/Ausnahme/Befreiung) für den Amtsbereich
- Bearbeitung von Genehmigungsfreistellungen nach § 62 LBauO MV
- Bearbeitung von Baugenehmigungsverfahren nach § 63 und § 64 LBauO MV (gemeindlichen Einvernehmen) und der Kenntnisnahme nach § 30 BauGB
- Prüfung auf Wahrnehmung des gesetzlichen Vorkaufsrechts der Gemeinden

### Erforderliche Voraussetzungen:

- einen Abschluss als Verwaltungsfachangestellte/r oder abgeschlossener Angestelltenlehrgang I.
- Bereitschaft zur Teilnahme an Gremiensitzungen (Protokollführung) auch außerhalb der üblichen Arbeitszeit
- Führerschein Klasse B
- nachgewiesene Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (Sprachniveau C 1 des Gemeinsamen Europäischen Referenzrahmens). Bei einem deutschsprachigen Schul- oder Berufsabschluss ist der Nachweis der Sprachkenntnisse entbehrlich. Ansonsten ist ein entsprechender Nachweis erforderlich.
- Anwendungssicherer Umgang mit Microsoft Word, Excel und Outlook

### Wünschenswert sind:

- eine strukturierte und vorausschauende Arbeitsweise und die Bereitschaft, sich neue Kenntnisse und Techniken anzueignen
- Erfahrungen im Bereich des Baurechtes (Bauordnungsrecht, Bauplanungsrecht)
- die Fähigkeit, das Arbeitspensum auch bei starkem Arbeitsanfall zu bewältigen
- aufmerksames und zuvorkommendes Verhalten
- sehr gute schriftliche Kommunikationsfähigkeit

### Wir bieten Ihnen:

- eine umfassende Einarbeitung
- einen sicheren Arbeitsplatz
- eine interessante, abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Jahressonderzahlung und einmal jährlich eine leistungsorientierte Bezahlung
- freie Arbeitszeitgestaltung innerhalb unserer Gleitzeitregelung sowie nach Einarbeitung die Möglichkeit zum Arbeiten im Homeoffice innerhalb der Dienstvereinbarung

Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Bewerber (männlich/weiblich/divers) werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Qualifikation bevorzugt berücksichtigt. Ein vollständiger Nachweis ist bereits mit der Bewerbung beizufügen.  
Es handelt sich um eine Vollzeitstelle mit 39 Wochenstunden.

Auf das Arbeitsverhältnis finden die tarifvertraglichen Regelungen des öffentlichen Dienstes (TVöD-VKA) Anwendung. Die Vergütung erfolgt entsprechend den Anforderungen nach Entgeltgruppe E 8 TVöD.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Ihre vollständigen und aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (mindestens Bewerbungsanschreiben, Lebenslauf, Arbeitszeugnisse, Nachweis des Bildungsabschlusses) senden Sie bitte per E-Mail zusammengefasst in **einem** PDF-Dokument (max. Größe 20 MB) bis zum 09.01.2026 an [bewerbung-ba@doberan-land.de](mailto:bewerbung-ba@doberan-land.de)

**Die Vorstellungsgespräche finden am 22.01.2026 statt.**

Es werden keine Eingangsbestätigungen verschickt.  
Mit dem Einreichen der Bewerbung willigen Sie in die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten für den Zweck des Bewerbungsverfahrens ein.  
Ihre Bewerbungsunterlagen werden nach Abschluss des Verfahrens zu den Akten genommen und nach Ablauf der Aufbewahrungsfrist vernichtet. Mit dem Einreichen Ihrer Bewerbung erklären Sie hierzu ebenfalls Ihr Einverständnis.

Vorsorglich weisen wir darauf hin, dass alle Kosten, die im Zusammenhang mit diesem Bewerbungsverfahren stehen, von uns nicht übernommen werden.

Bei Rückfragen zum Bewerbungsverfahren wenden Sie sich bitte an Frau Kothke (Tel.: 038203 70155, E-Mail: [personal@doberan-land.de](mailto:personal@doberan-land.de)).

Bei Rückfragen zum Aufgabengebiet wenden Sie sich bitte an Frau Bartel (Tel.: 038203 70162, E-Mail: [c.bartel@doberan-land.de](mailto:c.bartel@doberan-land.de)).

Horst Hagemeister  
Amtsvorsteher