

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Amt Bad Doberan - Land  
 Straße Kammerhof 3  
 PLZ, Ort 18209 Bad Doberan  
 Telefon 0 38 20 37 01 65 Fax \_\_\_\_\_  
 E-Mail n.augustin@doberan-land.de Internet www.amt-doberan-land.de

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer 6031-0003/08/2025

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch  
     ☒ in Textform  
     ☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  
     ☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel  
☐ schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- ☒ Ausführung von Bauleistungen  
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen  
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Hof , 18211 Retschow  
 gegenüber Hof 1

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Neubau Löschwasserzisterne und Feuerwehrestellfläche Glashagen-Hof der Gemeinde Retschow  
 wesentliche Leistungen (ca.):

- Gewerk Baustelleneinrichtung, Hilfsleistungen, Verkehrssicherung und Prüfungen
- Gewerk Verkehrssicherung
- Gewerk Baufeldräumung
- Gewerk Abbrucharbeiten
- Gewerk Löschwasserbehälter inkl. Erdarbeiten
- Gewerk Stellfläche inkl. Erdarbeiten
- Gewerk Beschilderung
- Gewerk Grünflächen

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_  
 Zweck des Auftrags \_\_\_\_\_

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- ☒ nein  
☐ ja, Angebote sind möglich  
☐ nur für ein Los  
☐ für ein oder mehrere Lose  
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

☒ Beginn der Ausführung: 01.02.2026

- ☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 31.03.2026  
☐ weitere Fristen \_\_\_\_\_

**j) Nebenangebote**

- ☐ zugelassen  
☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
☐ nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- ☐ zugelassen  
☒ nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- ☒ elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E89595967>  
☐ nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- ☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:  
☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
☐ andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert  
☐ teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:  
☐ nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 06.01.2026 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 06.02.2026

**p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E89595967>

Anschrift für schriftliche Angebote \_\_\_\_\_

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

- ☒ siehe Vergabeunterlagen  
☐ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

**s) Eröffnungstermin** am 06.01.2026 um 10:00 Uhr

Ort \_\_\_\_\_

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen \_\_\_\_\_

**t) geforderte Sicherheiten**

Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B):  
Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5% der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

Sicherheitsleistung für Mängelansprüche (§ 17 VOB/B):  
Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3% der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich  
Das Formblatt 124 ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

Bedingung an die Ausführung:  
Erklärungen und Verpflichtungen zu Mindestarbeitsbedingungen nach TVgG M-V

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)  
Landkreis Rostock  
Kommunal- und Rechtsaufsicht  
Am Wall 3 - 5  
18273 Güstrow