

Legende

- Geltungsbereich B-Plan Nr. 7 der Gemeinde Retschow
"Wohngebiet am Schleiteich" (ca. 2,27 ha)
- Wirkzone 200 m

BESTAND

Biotoptypen (nach LUNG 2013)

- GIM

Intensivgrünland auf Mineralstandorten
- BRN

Nicht Verkehrswege begleitende Baumreihe
- PER

Artenarmer Zierrasen
- OVP

Parkplatz, versiegelte Freifläche
- GMW

Frischweide
- GMA

Artenarmes Frischgrünland
- OVW

Wirtschaftsweg, versiegelt
- WZF

Fichtenbestand
- BHA

Aufgelöste Baumhecke
- BFX

Feldgehölz aus überwiegend heimischen Baumarten
- WEX

Sonstiger Eichen- und Eichenmischwald
- BHB

Baumhecke
- OVU

Wirtschaftsweg, nicht- oder teilversiegelt
- PZS

Sonstige Sport- und Freizeitanlage
- BWW

Windschutzpflanzung
- RHU

Ruderales Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte
- VHS

Uferstaudenflur an Fließ- und Stillgewässern
- SE

Nährstoffreiche Stillgewässer
- VSX

Standorttypischer Gehölzsaum an stehenden Gewässern
- ODE

Einzelgehöft
- BRG

Geschlossene Baumreihe
- OBD

Brachfläche der Dorfgebiete
- BAG

Geschlossene Allee
- PWX

Siedlungsgehölz aus heimischen Baumarten
- Überlagerungs- und Zusatzcodes
- USP

Temporäres Kleingewässer
- USW

Permanentes Kleingewässer
- DGM

Geländemulde

Biotoptschutz

- Nach § 20 NatSchAG M-V geschützt lt. Kataster mit lfd. Nr.
- Nach § 20 NatSchAG M-V geschützt aus eigener Kartierung

Gehölze

- Baum
- Baumbezeichnung
Art/Stammdurchmesser/Kronendurchmesser
Li/0,6/12
- Ei

Eiche
- Li

Linde

Schutzstatus Bäume:

- Gehölzschutz nach § 18 NatSchAG M-V für Bäume ab einem Stammumfang von mindestens 100 cm gemessen in 1,30 m Höhe über dem Erdboden. Der Schutz gilt nicht für:
- Bäume in Hausgärten, mit Ausnahme von Eichen, Ulmen, Platanen, Linden und Buchen
 - Obstbäume, mit Ausnahme von Walnuss und Esskastanie
 - Pappeln im Innenbereich
 - Bäume in Kleingärten im Sinne des Kleingartenrechts
 - Wald im Sinne des Forstrechts
 - Bäume in denkmalgeschützten Parkanlagen, sofern zwischen der unteren Naturschutzbehörde und der Denkmalschutzbehörde einvernehmlich ein Konzept zum Umgang mit dem Parkbaumbestand erstellt wurde

Gehölzschutz nach § 19 NatSchAG M-V für Baumreihen und Alleen

Vorbelastungen

- Siedlung
- Straße



Stallanlage mit geplantem Rückbau



Grünland im südlichen Geltungsbereich



Feldgehölz aus heimischen Arten



Grünland mit Allee und Gewässerbiotop

B-Plan Nr. 7 der Gemeinde Retschow
"Wohngebiet am Schleiteich"
(Landkreis Rostock)

- UMWELTBERICHT -

Bestandsaufnahme

Fachplaner:  Dipl.-Ing. Babette Lebahn Am Mühlensee 3 19065 Pinnow OT Godern		Verfahrensträger: Gemeinde Retschow Amt Bad Döberan- Land Kammerhof 3 18209 Bad Döberan <u>Auftraggeber:</u> Dipl.-Ing. Karin B. Kühn 104 Kriepelmer Straße 10 18059 Rostock		Anzahl der Karten: 3 Karte: <
---	--	--	--	---